



10 razones para modernizar tu ascensor

¡Descúbrelas!



Porque es posible un ascensor nuevo sin obras



La modernización permite el aprovechamiento de aquellos elementos del antiguo ascensor que están en buen estado

Puertas de piso, puertas de cabina, estribo, guías o contrapeso, son algunos elementos que se pueden conservar, de forma que la comunidad ahorra dinero y evita obras innecesarias.

Por ejemplo, cambiar el operador de puerta de la cabina evita cambiar las puertas de piso.

De esta forma, el montaje y desmontaje es rápido y no precisa obras de albañilería.

El contrapeso
es uno de los
elementos que
se pueden
aprovechar del
antiguo
ascensor





Porque es una solución universal

El GeN2 Mod ofrece un amplio rango de posibilidades

Y es que se puede modernizar la gran mayoría de ascensores, tanto si son hidráulicos como eléctricos, con o sin cuarto de máquinas, y sea cual sea el uso del edificio o su número de plantas.

El GeN2 Mod ofrece una solución adaptada a cada tipo de edificio y pensada para mejorar el confort de viaje y la seguridad de los usuarios.

Centros Comerciales y Hoteles



Edificios Residenciales



Oficinas



Hospitales

Porque es muy silencioso

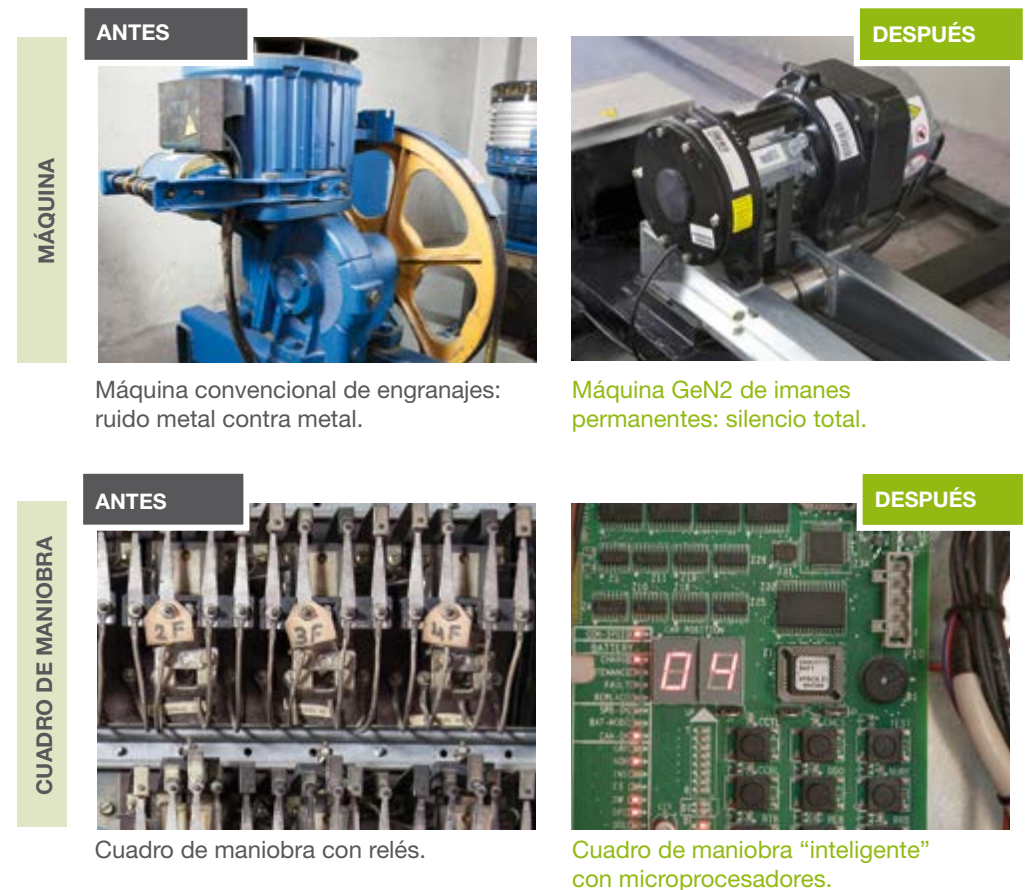


La solución GeN2 Mod para ascensores existentes garantiza la ausencia de ruido

Y todo es fruto de la innovación: Otis ha sustituido la máquina convencional de engranajes por una de imanes permanentes sin engranajes. De esta forma, se evita el ruido metal contra metal.

Los tradicionales cables de acero han sido sustituidos por cintas planas de acero, reduciendo así el tamaño de la máquina un 70% respecto a una máquina convencional.

Pero tan silenciosa como su máquina es su cuadro de maniobra, el auténtico cerebro del ascensor, capaz de lograr gracias a la tecnología de sus microprocesadores, que el ascensor funcione de forma inteligente.





Suavidad en los desplazamientos

Se acabaron las vibraciones, los arranques y los frenazos bruscos.

Esto se debe, en primer lugar, a las cintas planas de acero recubiertas de poliuretano que sustituyen a los cables tradicionales. Como son muy flexibles, permiten usar unas poleas más compactas, que transmiten menos vibraciones.

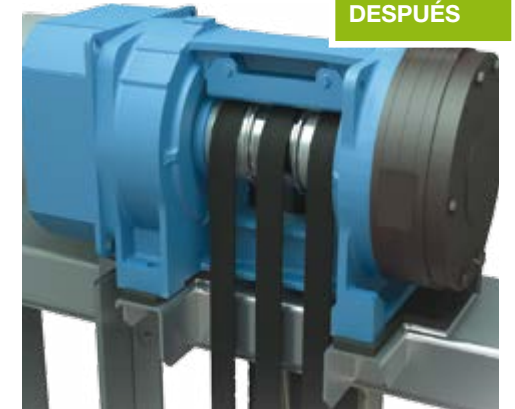
Y en segundo lugar, al sistema de frecuencia variable, que evita los tirones y movimientos bruscos en la cabina.

ANTES



Con los cables tradicionales: arranques y frenazos bruscos.

DESPUÉS



Con las cintas planas y el sistema VF: suavidad en los desplazamientos.

Precisión milimétrica de parada

Cuando la cabina llega a planta, la nivelación con el suelo es ± 3 mm, lo que facilita la entrada y salida a los usuarios, sobre todo a aquellos con dificultades de movilidad o que lleven carritos de niño o de la compra, evitando tropiezos.

ANTES



Escalones incómodos al entrar y salir.

DESPUÉS



Nivelación exacta con el suelo, sin escalones.

Porque ofrece
un mayor confort
de viaje

Porque permite un ahorro energético de hasta el 80%



La tecnología GeN2 Mod permite ahorrar hasta un 80% de energía, lo que supone un ahorro considerable en la factura de la luz

El sistema Regen Drive es capaz de aprovechar la energía generada por efecto de la gravedad cuando la cabina sube vacía o baja con carga y utilizarla para otros servicios del edificio.

En el caso de elegir el sistema Switch, el ascensor modernizado sólo necesita 500 W de potencia para su funcionamiento, menos que un microondas. Además, la energía generada cuando está en movimiento se aprovechará para recargar los acumuladores del sistema.

Finalmente, se puede prescindir de la corriente trifásica, ya que el sistema Switch permite enchufar directamente el ascensor a una toma de corriente de 220 voltios, como un electrodoméstico, proporcionando ahorros en la potencia contratada.



El respeto por el medio ambiente es uno de los pilares fundamentales de la filosofía Otis.

Por eso, nos proponemos liderar el mercado hacia un "presente verde", desarrollando tecnologías limpias y de bajo consumo energético.

El Otis GeN2 Mod, es un claro ejemplo de nuestro compromiso y determinación por desarrollar ascensores innovadores y que minimizan el consumo de energía.

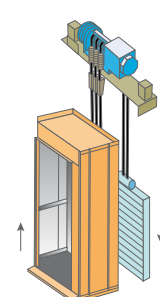
Consume menos que un microondas

Si se opta por el sistema Switch, se puede prescindir de la corriente trifásica ya que es posible enchufar el ascensor a cualquier toma de corriente de 220v.

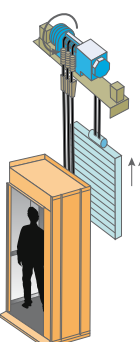


El sistema ReGen Drive aprovecha la energía generada por efecto de la gravedad y la distribuye a otros servicios del edificio.

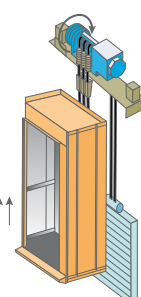
En un ascensor la cabina está unida a un contrapeso a través de una polea. Cuando el contrapeso baja, la cabina sube, y cuando el contrapeso sube, la cabina baja.



Si la cabina baja cargada, ésta pesa más que el contrapeso, por ello baja por efecto de la gravedad, generando energía.



Esto mismo ocurre cuando la cabina sube vacía; en este caso el contrapeso es más pesado y también baja por efecto de la gravedad, generando energía.





Porque es mucho más fiable
y detecta posibles averías



Sus cintas planas de acero están
monitorizadas las 24 horas del día

ANTES



Con el sistema de cables era necesario parar el ascensor para verificar el estado de sus componentes.

DESPUÉS



El sistema PULSE monitoriza el estado de las cintas las 24 horas del día y supone un refuerzo a la normativa vigente en materia de vigilancia, mantenimiento y fiabilidad de su ascensor.

Los cables tradicionales están compuestos de un hilo de acero que forma un cordón metálico y son muy pesados.



ANTES

Las cintas planas de acero tienen el triple de hilos de acero pero alineados unos junto a otros y recubiertos de poliuretano. Como consecuencia, son un 20% más ligeras y su vida útil es de 2 a 3 veces superior.



DESPUÉS



La Multi Pantalla Digital tiene varias funciones, desde videoteléfono en caso de atrapamiento hasta tablón de anuncios digital, para informar a los vecinos o usuarios de noticias de su interés.



El GeN2 Mod ofrece los mayores niveles de seguridad para tranquilidad de sus clientes

Un ascensor modernizado con tecnología GeN2 Mod dispone de pesacargas para evitar que el ascensor funcione con sobrecarga y de un detector de presencia por infrarrojos instalado en la puerta, para impedir que las puertas se cierren cuando detecta una persona o un objeto y así evitar golpes.

Además, la propia máquina actúa como freno en caso de exceso de velocidad en subida. ¡Un punto más a favor de la seguridad de los usuarios!

Y si se desea un extra de confort y tranquilidad, Otis ofrece la posibilidad de incorporar su última innovación, única en el mercado: la Multi Pantalla Digital. En caso de atrapamiento, funciona como un videoteléfono, conectando a los usuarios con la central de asistencia 24 horas de Otis.

Es un sistema adaptado y accesible para personas con discapacidad auditiva y visual.

Esta Multi Pantalla se puede configurar para emitir todo tipo de contenidos, desde noticias y predicción del tiempo a mensajes relacionados con el funcionamiento de la comunidad, a modo de tablón de anuncios digital.

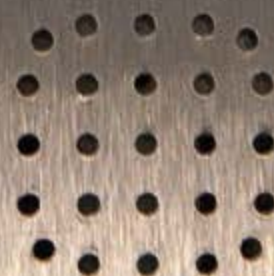


Infrarrojos de cabina



Limitador de velocidad

Porque es
especialmente
seguro



Porque su diseño
ofrece una amplia
gama de posibilidades

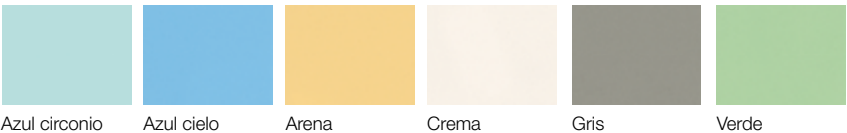
Decorar a gusto del cliente y conforme a la estética del edificio es otra ventaja de la tecnología GeN2 Mod. Paneles, suelos, rodapiés, techos, espejos, indicadores de cabina, posicionales, direccionales y pulsadores.



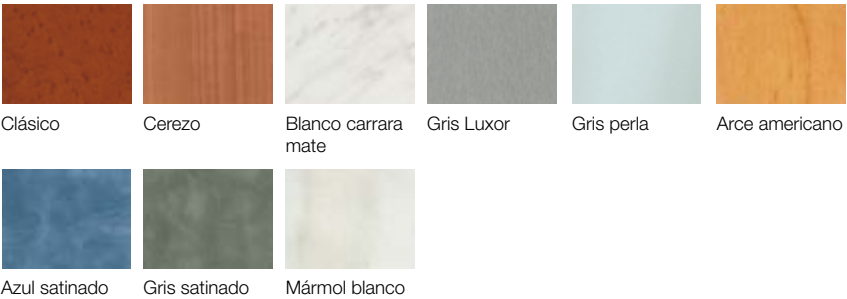
Y siempre con un diseño cuidado hasta el más mínimo detalle.

Paneles

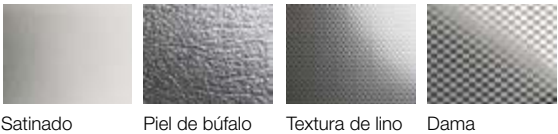
SKINPLATE



LAMINADOS



ACERO INOXIDABLE

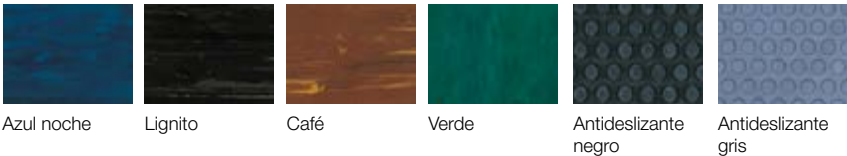


MADERA

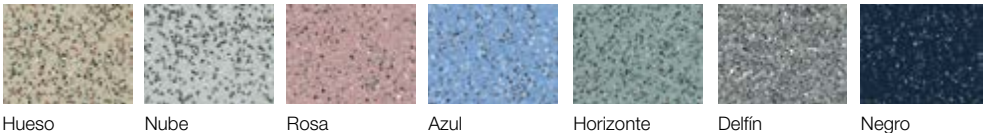


Suelos

GOMA



GOMA MOTEADA (OPCIONAL)

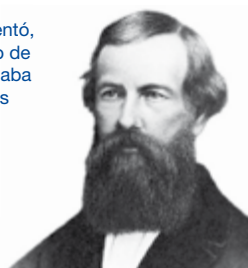


Porque se puede financiar...

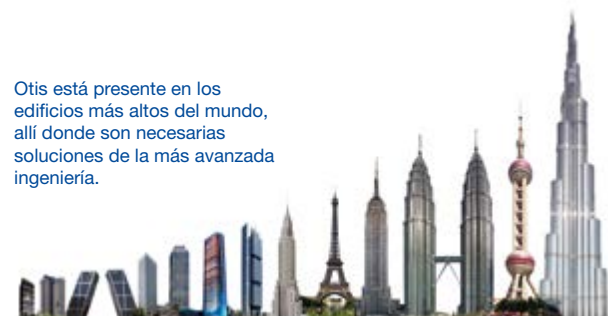
y porque tiene la garantía
del líder mundial

Elisha Graves Otis inventó, en 1852, un dispositivo de seguridad que posibilitaba ascensores mucho más seguros.

El invento de Otis fue fundamental para el crecimiento de la construcción de rascacielos.



Otis está presente en los edificios más altos del mundo, allí donde son necesarias soluciones de la más avanzada ingeniería.



Fábrica sostenible de OTIS en Madrid (Parque Tecnológico de Leganés). Cuenta con una de las cubiertas de paneles solares fotovoltaicos más grandes de España en una instalación industrial. Está formada por 3.600 paneles fotovoltaicos de 200 W cada uno y tiene una extensión de 12.450 m², lo que supone una producción anual de energía eléctrica de 1.000.000 Kwh.



La experiencia e infraestructura de Otis a su disposición en un **SERVICIO GLOBAL** que contempla el análisis y estudio de todas las posibilidades de la tecnología GeN2 Mod para que el resultado final satisfaga las expectativas de todos

Otis ofrece su experiencia e infraestructura para hacer todo más fácil.

Además, Zardoya Otis S.A. pone a disposición de sus clientes una línea especial de financiación con condiciones especiales a los clientes de Otis.

Si desea más información, llámenos al **901 24 00 24** o entre en **www.otis.com** y localice su delegación más cercana.

Otis es el número uno en investigación e innovación, pero también en la calidad y garantía de todos sus productos

En 1853 Otis creó el primer ascensor seguro de la historia; desde entonces hemos sido siempre los líderes mundiales del transporte vertical. Somos más de 4.500 profesionales en España, que trabajamos día a día para cumplir y superar todas sus expectativas.

En Otis estamos constantemente innovando y desarrollando nuevas tecnologías para ofrecerle los mejores productos que pueda imaginar: ascensores más confortables, más seguros, más silenciosos y más respetuosos con el medio ambiente.





ZARDOYA OTIS, S.A.
C/ Golfo de Salónica, 73 - 28033, Madrid
Tel.: 91 343 51 00
www.otis.com



Mod. 5376

Otis se reserva el derecho a modificar cualquier parte de este folleto sin previo aviso.

Otis respeta el Medio Ambiente. Material reciclable. Cuando ya no sea de utilidad, por favor deposítelo en el contenedor para papel.