



Raised Flooring / Suelo Técnico Registrable

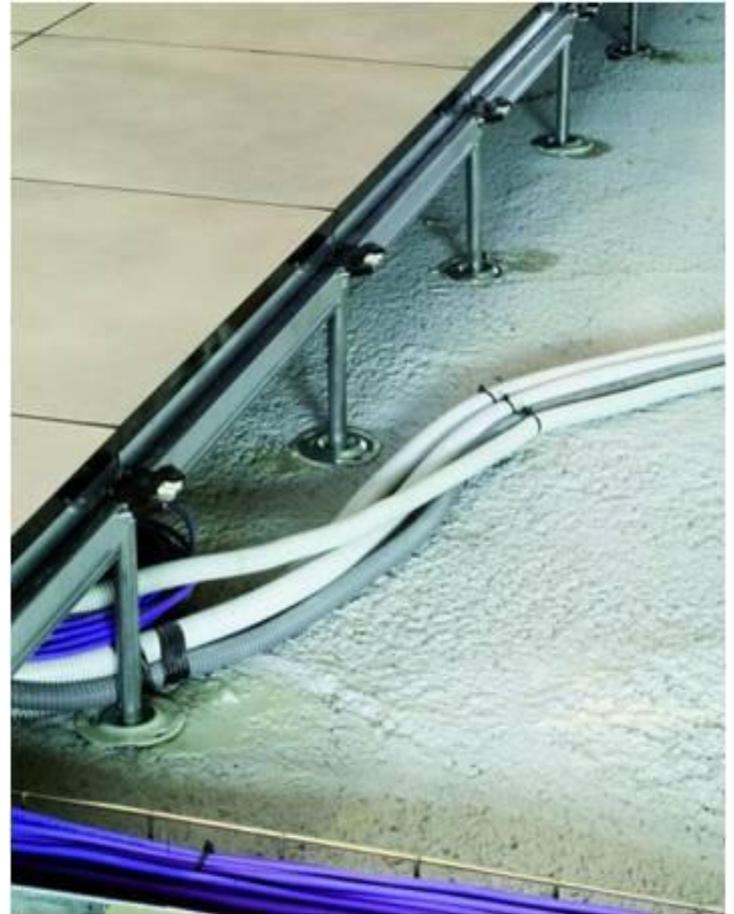
GMG Middleware Services
GMG Raised Flooring

¿Qué es un suelo técnico?

El suelo técnico elevado es un sistema que surge de la necesidad de ocultar el gran número de instalaciones que se encuentran en zonas de trabajo, oficinas, centros de formación y otros lugares donde se acumula una gran densidad de cableado, tuberías y conducciones de diversos tipos.

El suelo técnico es un pavimento para interiores y exteriores, compuesto de losetas que descansan sobre pedestales metálicos o de PVC fijados al suelo, estos pedestales son regulables en altura.

Este tipo de pavimento que en muchos aspectos puede ser similar al suelo tradicional, a la vista, al tacto y a la apariencia. Sin embargo, tiene algunas peculiaridades que hace que este tipo de suelo se convierta en una opción más que interesante.



¿Qué ventajas tiene?

- ✓ *El sistema de montaje es rápido y sencillo.*
- ✓ *Permite corregir desniveles en la superficie, gracias a sus pedestales regulables.*
- ✓ *Los materiales con los que se fabrican las baldosas son muy resistentes al paso del tiempo y el uso. En el caso de que una baldosa se deteriore bastará con sustituirla por otra.*

- ✓ *Ocultar y conducir ordenadamente bajo el pavimento las instalaciones eléctricas, de telefonía, aire acondicionado, etc. Situando las tomas de corriente en lugares determinados, dándole a la habitación un aspecto limpio y ordenado.*
- ✓ *Permite el acceso a las instalaciones fácilmente.*
- ✓ *Excelente resistencia y reacción al fuego bajo ensayos de laboratorio.*
- ✓ *Alta resistencia a la carga, permitiendo el uso de sistemas pesados en toda la superficie.*



*¿Dónde se utiliza normalmente el
suelo técnico?*

¿Dónde se utiliza normalmente el suelo técnico?



Edificios de Oficinas

Hoteles



Sucursales Bancarias



Aeropuertos y estaciones de Tren (en las oficinas interiores)

Tiendas de los centros comerciales



Centros de Control, zonas de sistemas informáticos

¿Dónde se utiliza normalmente el suelo técnico?

Edificios de Oficinas: Hoy en día, en casi todas. La versatilidad del suelo técnico tiene muchas ventajas para este tipo de obra. Sobre todo para esos edificios que se construyen para alquilarse a otras empresas.

Se usan todas las variantes: Moqueta y cerámica son las más comunes.



Hoteles: Es muy habitual tener suelo técnico en las zonas comunes como entrada, cafetería y pasillos en los pisos superiores. En las terrazas se suele poner suelo técnico de EXTERIORES, que también disponemos en nuestro protfolio.



¿Dónde se utiliza normalmente el suelo técnico?

Sucursales Bancarias: Las sucursales bancarias, por la cantidad de cableado que necesitan y sistemas de seguridad, es cada vez más común el encontrar sucursales con suelos técnicos.

Normalmente se usa con cerámica o moqueta.



Aeropuertos y estaciones de Tren:

En las zonas de compra de los billetes, zonas de Check-In y más zonas comunes, es también habitual el uso de este sistema; normalmente con cerámica pulida o piedra/mármoles.



¿Dónde se utiliza normalmente el suelo técnico?

Tiendas en centros comerciales:

Las tiendas de estos centros se alquilan y cuando se cambia de propietario, es muy fácil redecorar todo a la nueva imagen de marca que entra. Se suelen utilizar todos los acabados dependiendo el tipo de tienda: Cerámica para las elegantes, moqueta para las de ropa y HPL para aquellas sin definición clara.

Centros de control/Sistemas informáticos: se creó el sistema principalmente para ellas. Necesitan temperaturas controladas y aislamiento por ruido. Normalmente se usa el PVC.



¿Dónde se utiliza normalmente el suelo técnico?

¿Otros?

Actualmente es un sistema muy difundido y es muy común su uso en otro tipo de edificio por mantener todos los cables, sistemas o tuberías escondidos: Universidades, bibliotecas, escuelas y guarderías, museos, tiendas de móviles, clínicas, cafeterías...

El HPL con efecto madera es uno de los más requeridos.



Tipos de núcleos

Tipos de núcleo:

El núcleo es el cuerpo de la pieza de suelo técnico, sobre él se adhiere el revestimiento que se va a ver. Le da estabilidad a la pieza y soporte para el peso. Existen dos tipos de núcleo que forman el cuerpo de la pieza:

- 1. Núcleo de Aglomerado de Madera:** Es el más común. Es un aglomerado de alta densidad, en GMG utilizamos el más alto de densidad y lo tratamos para que no tenga problemas de humedad.
- 2. Núcleo de Sulfato Cálcico:** Es un tipo “yeso”. Su uso no es el más habitual porque también es más caro y pesado. Se usa en aquellos casos que la posibilidad de agua es muy elevada o necesitamos mucha carga al peso.



***Tipos de acabados o
revestimientos, y uso de cada uno
de ellos más común***

Tipos de acabado y uso:

Línea Steel: Es una pieza que denomina también “Chapa” o “Desnuda”. La pieza se compone de un revestimiento de chapa galvanizada y se coloca para poner encima moqueta o pavimentos de PVC, vinilos o linóleos (ojo, muy interesantes los autoportantes).

Lo que se pone en la parte superior suele colocarse pegado al suelo directamente o en rollos por lo que no se suelen ver las juntas del suelo técnico.



Tipos de acabado y uso:

Línea Classic: El acabado es de PVC, Linóleo, estratificados con aspecto goma, plástico o maderas. Son económicos, hay mucha variedad de diseños y colores; y pesan poco. Oficinas, bibliotecas, bancos, escuelas, bibliotecas, etc.



Tipos de acabado y uso:

Línea High: Son piezas con revestimiento de cerámica y piedra. Se suelen utilizar para dar más elegancia al entorno y la variedad de posibilidades es inmensa.

Son muy duraderas y resistentes al rayado y al peso de grandes cargas como muebles o armarios.



Otros tipos de suelo técnico:

***Suelo técnico de EXTERIOR
Gama GMG LUXURY***

Otros:

Suelo técnico de EXTERIOR: El sistema es muy parecido pero con pedestales de PVC (Plots) para que puedan resistir en el exterior.

Nosotros solemos utilizar una pieza cerámica o de piedra de 2cms de espesor y permite formatos rectangulares.

Las juntas son abiertas para que el agua corra por ellas.

Se suelen poner en plazas y terrazas principalmente.

Los hoteles son los que más lo utilizan.

GMG
RAISED FLOORING 



Otros:

Suelo técnico GMG LUXURY: Tenemos la posibilidad de producir un suelo técnico con piedra de alta calidad e incluso Onix. Esto nos permite entrar en un nicho de mercado de élite donde el diseño y la exclusividad es mucho más importante que el coste.

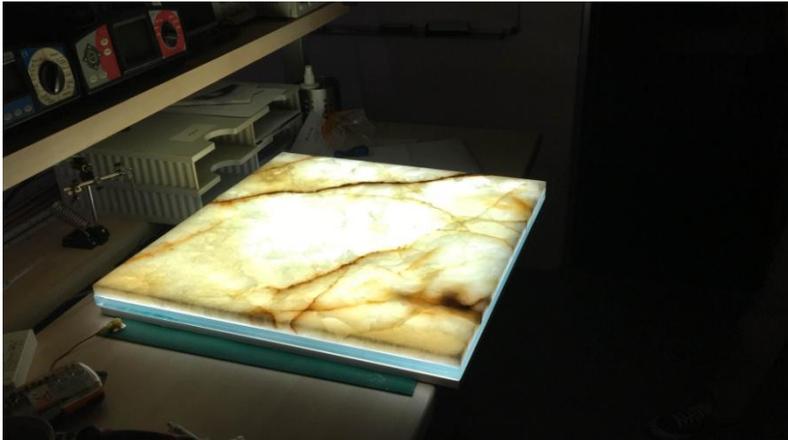
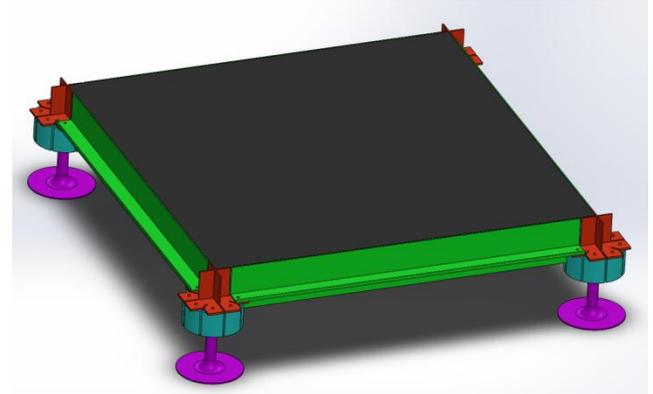
Nuestro sistema de producción y proveedores a nivel internacional, hacen que podamos dar una solución única a nuestro cliente.



Otros:

Sistema GMG LUXURY: Nuestro departamento de ingeniería ha diseñado un sistema estructural que permite la colocación de cualquier pavimento sin limitaciones de formato. Esto nos permite jugar con materiales y decorados.

Este sistema será en tres materiales: Acero galvanizado tratado, aluminio e Inox, por lo que podremos utilizarlo en exterior.



GMG

RAISED FLOORING



CONTACTO:

www.gmg-rf.com

info@gmg-ms.com

Distribuidor Oficial para Mexico

SFV

Tel: 228 8901939

Cel: (228) 1104036

jataberna@sfachadas.com

GMG Middleware Services